

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Гастелло д.36

Год ввода в эксплуатацию - 1982, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 24

Площадь общего имущества ХВС 72 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 966,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
8224.24	249072.00	229772.88	0	19299.12

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
242619.26	242619.26	0	97.41	218075.72	198609.00	19466.72	32767.78

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	32052.42
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	5862.3
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	52927.49
4	Уборка мест общего пользования, руб.	21165.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	13627.95
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7461.13
7	Расходы по управлению МКД, руб.	46213.34
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	19299.12
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: монтаж дворового освещения	9164 9164
10	прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения дератизация подвального помещения дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	10302.72 1153.14 1751.64 197.94 7200

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев